



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº 11		PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO-ETAPA 1			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO-ETAPA 1	MUNICÍPIO / UF SOLEDADE/RS	BDI 1 23,52%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO									34.420,49	
1.			REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EXPEDICIONÁRIO-ETAPA 1					-	34.420,49	
1.1.			SAPATAS					-	31.971,15	
1.1.1.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	24,00	41,63	BDI 1	51,42	1.234,08	RA
1.1.2.	Composição	COMP01	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M³	9,00	2.665,10	BDI 1	3.291,93	29.627,37	RA
1.1.3.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	9,00	99,82	BDI 1	123,30	1.109,70	RA
1.2.			LAJE DE CONCRETO TERREA					-	1.986,60	
1.2.1.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	15,00	107,22	BDI 1	132,44	1.986,60	RA
1.3.			REVESTIMENTO 5					-	462,74	
1.3.1.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	2,95	126,99	BDI 1	156,86	462,74	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SOLEDADE/RS
Local
sexta-feira, 16 de janeiro de 2026
Data

PAULO RICARDO
CATTANEO:
45499101000
PREFEITO MUNICIPAL
PAULO RICARDO CATTANEO

Responsável Técnico
Nome: Tulio Schuster Marodin
CREA/CAU: 265.565
ART/RRT: 14200729

gov.br
Documento assinado digitalmente
TULIO SCHUSTER MARODIN
Data: 12/03/2026 08:57:33-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br



Plano de Trabalho – Secretaria Municipal da Saúde

1- Identificação da emenda impositiva

1.1- Origem do recurso: Emenda Parlamentar – Câmara dos Vereadores
1.2- Vereador: Josino Portella
1.3- Número: 11
1.4- Ano: 2026
1.5- Valor: R\$ R\$ 34.423,27 (trinta e quatro mil e quatrocentos e vinte e três reais e vinte e sete centavos)
1.6- Objeto: Reforma Unidade Básica de Saúde Expedicionário – Etapa 01

2. Identificação da Secretaria Municipal/Departamento – proponente

2.1-Secretaria/ Departamento: Secretaria Municipal da Saúde	
2.2- Endereço: Rua Benjamin Constant, 67, Centro, Soledade / RS	
2.3- Secretário Responsável pelo projeto: Edinara França	
2.4- DDD/Telefone: (54) 99127-8368	2.5- E-mail para contato: financeiro.saude@soledade.rs.gov.br
2.6- Interlocutor (servidor responsável pela execução do projeto): Cássia Franciele Kuhn	

3. Descrição do objeto

3.1- Identificação do objeto: Reforma Unidade Básica de Saúde Expedicionário – Etapa 01
3.2- Período de execução: a) Início: março b) Término: novembro
3.3- Justificativa: Devido ao imóvel possuir mais de 20 anos de uso, ao aumento do fluxo de usuários e à falta de manutenção constante, observa-se a depredação da

3.4- Forma de execução das atividades ou dos projetos (metodologia):
A execução ocorrerá por meio de processo licitatório, conforme a legislação vigente, para contratação de empresa especializada responsável pela realização da reforma. Após a finalização do processo licitatório e a emissão da ordem de início de serviço pelo setor de engenharia, será dado início à obra. A execução dos serviços será acompanhada e vistoriada pelo setor de engenharia, bem como pelo fiscal do contrato designado pela Secretaria responsável. A cada boletim de medição emitido, o fiscal do contrato solicitará à empresa a apresentação da nota fiscal e das certidões necessárias para a devida conferência e autorização do pagamento. Ao término dos serviços, será emitido o boletim final da obra e solicitada a baixa da CNO. Após a realização do último pagamento ao fornecedor, será efetuada a baixa do valor na conta corrente, bem como a eventual devolução de saldo remanescente, seguida da devida prestação de contas ao setor competente.

4. Metas a serem atingidas

4.2- Definição dos parâmetros a serem utilizados para aferição do cumprimento das metas:

O cumprimento das metas será aferido por meio da verificação da execução integral dos serviços previstos no memorial descritivo, medições da obra, vistorias técnicas e ateste do responsável técnico, conforme o contrato e a legislação vigente.

4.3- Meios de verificação:
Ordem de início da obra;
Boletim de medição;
Nota fiscal emitida pelo fornecedor;
Comprovantes de pagamento; Registro fotográfico;

Termo de recebimento definitivo.

5. Cronograma de execução

	Mês 01/Atividade	Mês 02/Atividade	Mês 03/Atividade
Descrição da Atividade	Licitação	Licitação	Execução Serviços
Mês 04/Atividade	Mês 05/Atividade	Mês 06/Atividade	Mês 07/Atividade
Execução Serviços	Execução Serviços	Execução Serviços	Finalização/Prestação de contas

6. Detalhamento da aplicação dos recursos

Und	Especificação	Valor unitário	Valor total
24,00m ²	Sapatas	R\$ 51,42	R\$ 1.234,08
18,00m ³	Sapatas	R\$ 1.707,615	R\$ 30.737,07
15,00m ²	Laje de concreto	R\$ 132,44	R\$ 1.986,60
2,95m ²	Revestimento 05	R\$ 156,86	R\$ 462,74

7. Cronograma de desembolso se houver

Mês 1
R\$ 34.423,27

8. Resultados esperados

8.1- Principais benefícios e transformações esperadas:

Garantir o reforço estrutural inicial da Unidade Básica de Saúde Expedicionário, promovendo a estabilização da fundação, a recuperação parcial dos ambientes afetados e a melhoria das condições de segurança e funcionalidade da edificação, assegurando a preservação do patrimônio público e a continuidade dos serviços de atenção básica prestados à população.

Soledade, 13 de março de 2026.

Edinara França
Secretária Municipal da Saúde

9. Análise pela Administração Pública

	Aprovado
	Reprovado

Data:

Gestora de Convênios



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: CCA4-EC12-7CDA-A612

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CÁSSIA FRANCIELE KUHN (CPF 023.XXX.XXX-84) em 13/03/2026 13:12:36 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



EDINARA FRANÇA (CPF 027.XXX.XXX-08) em 15/03/2026 19:31:04 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/CCA4-EC12-7CDA-A612>





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7020-01CC-7BFC-D100

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CÁSSIA FRANCIELE KUHN (CPF 023.XXX.XXX-84) em 29/04/2026 16:49:34 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



EDINARA FRANÇA (CPF 027.XXX.XXX-08) em 30/04/2026 08:57:44 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://soledade.1doc.com.br/verificacao/7020-01CC-7BFC-D100>